

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

PROCES VERBAL

încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local Baia Mare, din data de 19 iulie 2012

**Președinte de ședință – dl. consilier Teodor Ardelean
Sunt prezenți 22 de consilieri.
Lipsește dl. consilier Popa Adrian Vasile.**

Ședința a fost convocată de către Primarul Municipiului Baia Mare prin Dispoziția nr. 2007/2012, iar Ordinea de zi a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin Mass media locală.

Dl. președinte de ședință – Bună ziua , d-nelor și d-nilor consilieri.

Vreau ca această ședință să fie o ședință operativă și, în consecință, la această ședință nu vom vota electronic, vreau să numărăm voturile.

Înainte de a intra propriu-zis în Ordinea de zi, îl invit pe dl. primar pentru o intervenție.

Dl. primar – D-nelor și d-nilor consilieri, bine ați venit la ședința noastră ordinară de Consiliu local. Cred că e prima ședință ordinară și va fi o ședință destul de plină, cu multe proiecte pe Ordinea de zi.

Vreau să vă comunic vizavi de intenția mea de a realiza o consultare publică odată cu referendumul , faptul că , Biroul Electoral ne-a comunicat că, în perioada referendumului, nu pot fi organizate nici un fel de alte activități de acest tip. Așadar, consultarea cu privire la chestiuni importante pentru comunitatea noastră, chestiuni care sunt legate de oportunitatea unor investiții , de prioritizarea unor chestiuni pe care și le dorește băimăreanul, pot fi realizate cu sprijinul mass-mediei locale, în principal site-urile de știri și site-ul Primăriei pe care îl vom lansa cel mai probabil în câteva zile , poate chiar mâine. Doresc foarte mult ca băimăreanii să aibă sprijinul nostru și atât dvs., Consiliul local, cât și noi, cei din executiv, să ne orientăm asupra unor proiecte importante pentru comunitatea băimăreană.

În altă ordine de idei, aș vrea să vă comunic decizia pe care am luat-o cu privire la atribuțiile pe care le au cei doi viceprimari pe care dvs. i-ați ales în acest Consiliu local, dl. viceprimar Istvan Ludescher și dl. viceprimar Dumitru Matei.

Dl. viceprimar Ludescher are atribuții în organizarea și coordonarea activității specifice structurii Arhitectului șef , respectiv tot ceea ce este legat de urbanism. De asemenea, va coordona activitatea Teatrului Municipal, Ocolului Silvic Municipal și a Spitalului TBC din Baia Mare. Apoi, chestiunile de mediu, respectiv colaborarea și coordonarea unor chestiuni care țin de mediu , colaborarea cu autoritățile județene de mediu, respectiv Agenția de Protecție a Mediului și Garda Națională vor intra în subordinea Domniei Sale. Conform regulilor în

vigoare, va aviza fișele posturilor pentru personalul pe care îl are în coordonare și toate sarcinile ce derivă din acestea.

Dl. viceprimar Matei va coordona activitatea Serviciului Public de Asistență Socială și va superviza activitatea Direcției de Programe Proiecte Strategii și a Serviciului de Învățământ, în colaborare cu administratorul public și inclusiv acordarea alocațiilor, ajutoarelor în favoarea persoanelor asistate social și tot ceea ce derivă din zona noastră de asistență socială. În special aici la Direcția de Programe Strategii și la Serviciul Învățământ, ca și până acum, dl. viceprimar Matei va avea o implicare directă și sunt convins că lucrurile vor funcționa și mai bine.

Secretarul municipiului Baia Mare va coordona Direcția Juridică Administrație Publică și Serviciul Public Edilitar pentru Evidența Persoanelor.

Conform noii organigrame, tot ceea ce derivă din relația cu presa, relații publice, va intra în subordinea directă a primarului. Vom înființa un Serviciu de Relații publice care va avea în subordine Compartimentul Civic pentru Consiliile Civice și pentru Asociațiile de proprietari. Va fi un Birou pentru comunicare, la fel care va intra în subordinea acestui serviciu, inclusiv Biroul de Informatică.

Mai doresc să vă rog să introducem pe Ordinea de zi, ca un ultim punct al Ordinii de zi, un proiect de hotărâre în ceea ce privește renunțarea la mandat a d-lui consilier Mircea Mecea. Domnia Sa a optat, și cred că este și în sprijinul societății băimărene, să fie în continuare director general adjunct al societății Vital și președintele Consiliului de Administrație al societății Vital.

Vă mulțumesc și vă doresc success în această ședință!

Dl. președinte de ședință – Mulțumesc, d-le primar.

În acest moment suntem prezenți 21 de consilieri.

Vă rog să observați, stimați colegi, că îmi păstrez bunul obicei de a vă dărui câte ceva și v-am adus astăzi Harta municipiului Baia Mare – obiective culturale, care probabil că va face, în viitor, obiectul unei discuții între instituția pe care o conduc și instituția Consiliul local Baia Mare, în vederea îmbunătățirii hărții și a multiplicării într-un tiraj de masă, considerând că va fi necesar. Deocamdată, o primiți cadou și vă rog să nu considerați că mă tem de greș și de aceea le aduc daruri.

Ordinea de zi a ședinței o aveți în Borderourile dvs. Completați Ordinea de zi pe care o aveți în mapă cu punctul propus de dl. primar.

Vă rog să votăm Ordinea de zi.

Cine este pentru?

Toți sunt pentru.

Se aprobă Ordinea de zi a ședinței.

Dl. președinte – Începem cu primul punct de pe Borderou.

Dl. Bota – D-le președinte, cred că, înainte de a trece la Ordinea de zi, ar trebui să votăm procesul verbal al ședinței trecute.

Dl. președinte – Procesul verbal v-a fost comunicat.

Supunem la vot vot procesul verbal.

Cine este pentru?

Toți sunt pentru.

Se aprobă procesul verbal al ședinței precedente.

Dl. viceprimar Matei – D-le președinte, faptul că dvs. ați spus că nu vom vota electronic la această ședință, vreau să vă informez că, aici, de fiecare dată, toate hotărârile împreună cu votul fiecărui consilier se publică pe net. Dacă nu avem votingul în format electronic, atunci pierdem mai multă vreme.

Dl. președinte - Dacă e nevoie pentru arhiva electronică a Consiliului local, trecem la votul electronic. Eu am considerat că, având 52 de puncte pe Borderou astăzi, va fi mai operativ pentru mine ca președinte de ședință, să număr voturile în această manieră. Cum doriți dvs., dar vă spun de pe acuma că e posibil să se facă greșeli prin revenirea la vot și revenirea la vot poate aduce încălcături. Știu din practica Parlamentului cât de greu a fost câteva luni de zile. Sunt consilieri noi mai mulți .

Vă rog să votați pentru adoptarea manierei de vot.

Cine este pentru votul electronic propus de dl. Matei?

Dl. primar – Eu cred că e foarte bine ca noii consilieri să exerseze această manieră de vot. Trebuie să avem și răbdare, e joi, avem toată ziua la dispoziție ca să facem astfel de exerciții.

Dl. președinte – Bine, domnilor, votăm electronic.

Suntem la proiectul nr. 1.

1. Proiect de hotărâre privind:

-rectificarea Bugetului general consolidat al Municipiului Baia Mare prin creșterea veniturilor cu suma de **13.276 mii lei** și se stabilește la suma de **325.163 mii lei** precum și creșterea cheltuielilor cu suma de **13.276 mii lei** și se stabilește la suma de **366.264 mii lei**, diferența de **225 mii lei** fiind excedentul bugetar, iar suma de **40.876 mii lei** reprezintă împrumutul intern, conform anexei nr. 1 la prezenta.

Art. 2 Se aprobă rectificarea bugetului local al Municipiului Baia Mare prin creșterea la venituri cu suma de **11.776 mii lei** și se stabilește la suma de **297.725 mii lei**, iar la cheltuieli prin creșterea cu suma de **11.776 mii lei** și se stabilește la suma de **297.950 mii lei**, diferența de **225 mii lei** fiind excedentul bugetar, conform anexei nr. 2 la prezenta.

Art. 3 Se aprobă diminuarea subvenției cu 1.500 mii lei și majorarea cu aceeași sumă a veniturilor proprii la bugetul instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții și se stabilește la suma de **41.329 mii lei** atât la venituri cât și la cheltuieli, conform anexei nr. 3 la prezenta.

Art. 5 Se aprobă diminuarea subvenției Serviciului Public Ambient Urban cu 1.500 mii lei și majorarea cu aceeași sumă a veniturilor proprii și se stabilește bugetul Serviciului Public Ambient Urban la suma de 13.820 mii lei.

Art. 5 Se aprobă rectificarea bugetului Serviciului Public Asistență Socială la capitolul 68.02 “Asigurări și asistență socială” prin majorare cu suma de 1.402 mii lei și se stabilește la suma de 23.651 mii lei, iar la capitolul 66.02 “Sănătate” prin majorare cu 25 mii lei și se stabilește la suma de 963,18 mii lei.

Art. 6 Se aprobă modificarea Listei obiectivelor de investiții, conform anexei nr. 4 precum și anexei nr. 5 cu desfășurătorul poziției globale.

Art. 7 Se aprobă redistribuirea fondurilor între proiectele înscrise în programul de investiții și virări de credite bugetare de la un capitol la alt capitol al clasificăției bugetare, de la un program la altul, precum și virări de credite bugetare în cadrul aceluiași capitol bugetar și între subdiviziuni ale clasificăției bugetare

Art. 8 Se aprobă diminuarea sumelor reprezentând vărsăminte din secțiunea de funcționare către secțiunea de dezvoltare în vederea asigurării echilibrului bugetar pe cele două secțiuni.

Art. 9 Anexele 1, 2, 3, 4 și 5 fac parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Art. 10 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare.

Art. 11 Se modifică corespunzător prevederile HCL nr. 175 / 25 mai 2012 privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al Municipiului Baia Mare pe anul 2012.

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Dl. președinte – Dacă nu sunt observații, vă rog să votați.

17 pentru

Da, 17		9, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		10, Micle	, PNL, Da
Abțineri, 0		11, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	12, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	13, Ghinea	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	14, Ludescher	, UDMR, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	15, Vida	, UDMR, Da
5, Ilie	, PSD, Da	16, Hofer	, PSD, Da
6, Mandra	, PP-DD, Da	17, Președinte	, , Da
7, Rob	, PC, Da		
8, Bondici	, PNL, Da		

Dl. președinte – Vă rog să anulați acest vot. D-nilor colegi, revenim la vot cu rugămintea , așa cum ați fost sfătuiți și de către partea tehnică, apăsăm întâi tasta 1 pentru a marca prezența, apoi tastele 2, 3, sau 4 pentru Da, Nu sau Abțineri.

Începem acum.

Vă rog să votați.

19 pentru

Da, 19		10, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		11, Bota	, PNL, Da
Abțineri, 0		12, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	15, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	16, Ludescher	, UDMR, Da
5, Ilie	, PSD, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Președinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		

Dl. primar – Pentru exprimarea votului, fiecare dintre consilieri apasă tasta 1 și apoi , în funcție de opțiune, apasă tasta 2 dacă este de acord cu proiectul de hotărâre, tasta 3 dacă nu este de acord sau tasta 4 dacă se abține. De fiecare dată tastăm și tasta 1 și după aceea ne manifestăm opțiunea Da, Nu sau Abțineri.

Dl. președinte – D-nilor colegi, s-a înțeles?

Reluăm votul.

Vă rog votați acum.

20 pentru

Da, 20		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD,	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 1. (Hot. 227/2012)

2. Proiect de hotărâre privind:

-aprobarea contului de execuție al bugetului local pe anul 2012 la 30 iunie, conform anexei nr. 1.

ART. 2 Se aprobă contul de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local pe anul 2012 la 30 iunie, conform anexei nr. 2.

ART. 3 Se aprobă contul de execuție al bugetului împrumuturilor externe și interne pe anul 2012 la 30 iunie, conform anexei nr. 3

ART. 4 Anexele 1, 2 și 3 fac parte din prezenta hotărâre.

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Dl. președinte – Dacă nu există observații, vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 2. (Hot. 228/2012)

3. Proiect de hotărâre privind:

-aprobarea tarifului de pornire la **licitație pentru închirierea spațiilor cu alta destinație decât aceea de locuință** aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare la nivelul a 2,50 euro/mp/lună .

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Dl. președinte – Dacă nu există discuții sau observații, vă rog să votăm acum.
20 pentru

Da, 20		10, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		11, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	15, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	18, Vida	, UDMR, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Hofer	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Presedinte	, , Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 3. (Hot. 229/2012)

4. Proiect de hotărâre privind:

-diminuarea tarifului pentru activitățile de salubritate stradală :

-“Aspirat mecanizat trotuare și alei” –poziția nr. 34 din Anexa la H.C.L. nr.378/2011, de la 15,75 lei pe 1000mp la 12 lei pe 1000 mp, la care se adauga TVA;

-“Răzuit mecanizat rigole”-poziția nr.35 din Anexa la H.C.L. nr.378/2011, de la 78 lei pe 1000 ml la 56,70 lei pe 1000 ml, la care se adauga TVA;

Art.2. Se îndreaptă eroarea materială de la poziția nr. 12 din Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 378/2011, care va avea următorul text:

„ DEPOZITARE MOLOZ LA RAMPA	EURO/MC
Pentru cantități mai mari de 100,00 m.c. deseuri	1,50 euro
+TVA	
Pentru cantități mai mici de 100,00 m.c. deseuri	2,00 euro „ +TVA

Art.3. Restul prevederilor H.C.L. nr. 378/2011, rămân neschimbate.

Art.4. Prin excepție de la exclusivitatea prestării serviciului de salubritate menajeră în Municipiul Baia Mare, acordată operatorului S.C. DRUSAL S.A., Serviciul Public Ambient Urban va colecta deșeurile menajere și resturile vegetale din piețele și parcurile Municipiului Baia Mare, iar S.C. Compania Romprest Service S.A. va colecta deșeurile menajere și resturile vegetale existente pe zona verde și în locurile de joacă din Municipiul Baia Mare.

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Dl. președinte - Dacă nu există discuții sau observații, vă rog să votăm acum.

21 pentru

Da, 21		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 4. (Hot. 230/2012)

5. Proiect de hotărâre privind:

- modificarea art.2 din H.C.L nr. 9/2012, care va avea următorul cuprins:

“ Art.2. Se aprobă angajarea cheltuielilor în valoare de 365.200 lei, inclusiv TVA, în perioada februarie 2012 – ianuarie 2014, astfel: 210.000 lei în anul 2012, 150.000 lei în anul 2013 și 5.200 lei în anul 2014, de la bugetul municipiului pentru implementarea proiectului POSDRU „Tranziția la viața activă prin instruire practică la locul de muncă”, derulat de către Grupul Școlar “Gheorghe Lazăr” din Baia Mare. Suma va fi recuperată în totalitate, mai puțin cei 7.000 lei reprezentând co-finanțarea 2% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului”.

Art.II. Se aprobă modificarea art.3 din H.C.L nr. 9/2012 care va avea următorul cuprins:

“Art.3 Procedura de redirecționare către bugetul local a sumelor recuperate va fi elaborată și pusă în aplicare de către Direcția Cheltuieli prin compartimentele de specialitate. Cheltuielile raportate finanțatorului prin Organismul Intermediar pentru Programul Operațional Sectorial “Dezvoltarea Resurselor Umane”- Centrul Național de Dezvoltare a Învățământului Profesional și Tehnic (OIPOSDRU CNDIPT) și nevalidate vor fi suportate din veniturile proprii ale ordonatorului terțiar de credite – Grupul Școlar Gheorghe Lazăr Baia Mare”.

Art.III. Celelalte prevederi din HCL nr. 9/2012 rămân neschimbate.

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. președinte - Dacă nu există discuții sau observații, vă rog să votăm acum.
21 pentru

Da, 21		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 5. (Hot. 231/2012)

6. Proiect de hotărâre privind:

-aprobarea Studiului de fezabilitate și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul

“ Extinderea sistemului de iluminat public stradal din Municipiul Baia Mare, Județul Maramureș ”:

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției :

Valoarea totală (INV) , (mii lei).....3724.240 inclusiv TVA
 Din care : construcții + montaj (C +M) (mii lei).....3191.181 inclusiv TVA

Din total valoare investiție lucrările care se vor executa în regim tarif de racordare sunt
.....703.862 inclusiv TVA

Capacități (în unități fizice și valorice) :

LUCRĂRI	UM	STADII FIZICE
Extindere LEA 0,4 KV IP,noua (str. Europa)	Km.	8,2
Racord MT (LEA 20 KV)	Buc.	3
PTA 20/0,4 kV, 63 KVA	Buc.	3
Montare BMPILP	Buc.	4
Extindere/completări LEA 0,4 KV IP	Km.	5,5
Refacerea mediului	mp	1280

Art.2. Se aprobă realizarea eşalonată, corelată cu necesitățile Sistemului de Iluminat Public al Municipiului Baia Mare și cu resursele financiare alocate, a obiectelor din lista cuprinsă în Anexa nr.1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Dl. președinte - Dacă nu există discuții sau observații, vă rog să votăm acum.
21 pentru

Da, 21		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 6.(Hot. 232/2012)

7.Proiect de hotărâre privind:

-organizarea de către Municipiul Baia Mare a evenimentelor: „*Vara băimăreană*”, în perioada 20 – 22 iulie 2012, „*Toamna băimăreană*”, în perioada 24 – 30 septembrie 2012 eveniment care include și cea de-a 20-a ediție a Sărbătorii Castanelor, precum și a altor evenimente care se vor desfășura în perioada de vară/toamnă a anului 2012.

Art. 2 Se aprobă costul estimativ al manifestărilor ocazionate de organizarea evenimentelor menționate la art. 1, în sumă de 1.550.000,00 lei.

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. președinte - Dacă nu există discuții sau observații, vă rog să votăm acum.
21 pentru

Da, 21		9, Moroz	, PC, Da
Nu, 0		10, Rob	, PC, Da
Abtineri, 0		11, Bondici	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	12, Bota	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	13, Micle	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	16, Mecea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	19, Vida	, UDMR, Da

20, Hofer , PSD, Da 21, Presedinte , , Da

Se aprobă p.h. nr. 7. (Hot. 233/2012)

8. Proiect de hotărâre privind:

-alocarea sumei de 3.500,00 lei de la bugetul local pe anul 2012, în vederea susținerii participării unei delegații a Consiliului Local al Tinerilor Baia Mare, la ediția a XV-a a **Reuniunii Naționale PAL-TIN** – Rețeaua Consiliilor Locale ale Copiilor și Tinerilor (CLCT), care se va derula în perioada 12 - 17 august 2012, în județul Sibiu, orașul Sibiu.

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. președinte - Dacă nu există discuții sau observații, vă rog să votăm acum.

22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 8. (Hot. 234/2012)

9. Proiect de hotărâre privind:

-aprobarea acordului de parteneriat dintre Municipiul Baia Mare și Centrul Județean de Resurse și Asistență Educațională Maramureș, în vederea organizării Programului Educațional „**Alternativa la îndemâna părinților**”, care se va desfășura în perioada 2 iulie - 31 august 2012.

Art. 2 Se aprobă alocarea din bugetul local pe anul 2012 a sumei de 1.000,00 lei, reprezentând contribuția Municipiului Baia Mare la organizarea Programului Educațional „Alternativa la îndemâna părinților”, care se va desfășura în perioada 2 iulie - 31 august 2012.

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. președinte - Dacă nu există discuții sau observații, vă rog să votăm acum.
22 pentru

Da, 22		11, Rob	, PC, Da
Nu, 0		12, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	20, Vida	, UDMR, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	21, Hofer	, PSD, Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
10, Moroz	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 9. (Hot. 235/2012)

10. Proiect de hotărâre privind:

-aprobarea Acordului de parteneriat dintre Municipiul Baia Mare și Centrul Universitar Nord Baia Mare, în vederea organizării **Conferinței Naționale de Management și Strategii de Dezvoltare Durabilă**, care se va desfășura în perioada 28-29 septembrie 2012. în Baia Mare

Art. 2 Se aprobă alocarea din bugetul local pe anul 2012 a sumei de 5.000,00 lei, reprezentând contribuția Municipiului Baia Mare la organizarea Conferinței Naționale de Management și Strategii de Dezvoltare Durabilă, care se va desfășura în perioada 28-29 septembrie 2012 în Baia Mare.

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. președinte - Dacă nu există discuții sau observații, vă rog să votăm acum.
22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 10. (Hot. 236/2012)

11. Proiect de hotărâre privind:

- alocarea sumei de 450.000,00 lei de la bugetul local pe anul 2012, în vederea susținerii financiare a activității sportive desfășurate în anul 2012 de către **Clubul Sportiv „Handbal Club Municipal”** Baia Mare în condițiile încheierii unui act adițional la Contractul de Susținere Financiară Nr. 6786/05.03.2012.

Art. 2 Suma alocată în acest sens va fi cuprinsă în rectificarea bugetară.

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. președinte - Dacă nu există discuții sau observații, vă rog să votăm acum.

22 pentru

Da, 22		11, Rob	, PC, Da
Nu, 0		12, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	20, Vida	, UDMR, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	21, Hofer	, PSD, Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
10, Moroz	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 11. (Hot. 237/2012)

12. Proiect de hotărâre privind:

-repartizarea sumei de **450.000,00** lei de la bugetul local pe anul 2012, ca sprijin financiar necesar achiziționării de materiale și continuării lucrărilor de construire a **Catedralei Ortodoxe Episcopale „Sfânta Treime”**

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. președinte - Dacă nu există discuții sau observații, vă rog să votăm acum.

22 pentru

Da, 22		1, Boros	, PSD, Da
Nu, 0		2, Matei	, PSD, Da
Abtineri, 0		3, Cozoplean	, PSD, Da

4, Pirvu	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
7, Pop	, PD-L, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	20, Vida	, UDMR, Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	21, Hofer	, PSD, Da
10, Moroz	, PC, Da	22, Presedinte	, , Da
11, Rob	, PC, Da		
12, Bondici	, PNL, Da		
13, Bota	, PNL, Da		
14, Micle	, PNL, Da		
15, Lupsa	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 12. (Hot. 238/2012)

13. Proiect de hotărâre privind:

-repartizarea sumei de 25.000,00 lei de la bugetul local pe anul 2012, către Parohia Ortodoxă Română „Înălțarea Domnului”, ca sprijin financiar necesar continuării lucrărilor de construire a Bisericii „Înălțarea Domnului” din Baia Mare, Str. Victor Babeș nr. 15A.

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. președinte - Dacă nu există discuții sau observații, vă rog să votăm acum.

21 pentru

Da, 21		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Mecea	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Muresan	, PP-DD, Da		
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 13. (Hot. 239/2012)

14. Proiect de hotărâre privind:

- repartizarea sumei de **25.000,00** lei de la bugetul local pe anul 2012, către Comunitatea Evreilor din Municipiul Baia Mare în vederea executării lucrărilor de **reabilitare a Sinagogii din Baia Mare.**

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. primar – Intenția noastră este să acordăm sprijin comunității evreilor din Baia Mare pentru reabilitarea unui obiectiv de cult care se află în patrimoniul național. Dorința noastră este de a aloca această sumă pentru partea de proiectare și pentru tot ceea ce înseamnă avize de la Ministerul Culturii , după care dorim să realizăm un parteneriat astfel încât Sinagoga să devină un centru cultural, unde să putem realiza și concerte, și alte manifestări cu caracter cultural, înafară de ziua de sâmbătă când se realizează serviciile religioase. Cred că va fi un punct de atracție atât din punct de vedere cultural, cât și din punct de vedere turistic. Va fi un punct important pe harta orașului nostru.

Dl. președinte – Practica este de a folosi bunele modele, bunele practici. La Bistrița există din 2005, în fosta Sinagogă a orașului, un centru multicultural pus la punct prin susținerea evreilor din străinătate, dar și prin programe locale, și cu sprijinul unei ambasade, a unui centru multicultural denumit Societatea de concerte Bistrița , unde se desfășoară foarte multe activități și foarte bune. Directorul acestei instituții este un muzicolog de talie națională . Această experiență bistrițeană ne poate servi ca un exemplu pentru ceea ce am putea să facem și la Sinagoga din Baia Mare. Suma pe care noi astăzi o destinăm nu este decât un preambul financiar pentru o mai bună colaborare și pentru buna folosință culturală și confesională a acestei clădiri care este monument istoric, nominalizat de către organismul local încă din anul 2004 pe lista monumentelor istorice.

Dacă nu mai sunt alte intervenții, vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 14. (Hot. 240/2012)

15. Proiect de hotărâre privind:

-aprobarea Acordului de parteneriat dintre Municipiului Baia Mare și P.F.A. OCEAN EVENIMENTE, privind *organizarea unui festival "ReCreativ", în Piața Păcii* din Baia Mare, în perioada 4 - 5 august 2012 , având ca scop promovarea unei atitudini pozitive în ceea ce privește reutilizarea obiectelor aflate la îndemâna oricui , conform Anexei Nr. 1 .

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. președinte - Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.
22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 15. (Hot. 241/2012)

16. Proiect de hotărâre privind:

- participarea Municipiului Baia Mare în calitate de co-organizator în vederea finanțării și realizării în comun cu **Aeroclubul României** a „Campionatului Național” de parașutism „Precizia aterizării”, faza finală și „Cupa României” la parașutism, în perioada 1 septembrie – 10 septembrie 2012, în Baia Mare în baza unui acord de cooperare conform Anexei Nr. 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2 Se aprobă alocarea sumei de **30.000,00 lei** din bugetul local pe anul 2012, sumă ce reprezintă contribuția financiară a Municipiului Baia Mare la organizarea evenimentelor prevăzute la art.1.

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. președinte - Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.
20 pentru, 1 împotriva, 1 abținere

Da, 20		9, Mandra	, PP-DD, Da
Nu, 1		10, Moroz	, PC, Da
Abtineri, 1		11, Rob	, PC, Da
1, Boros	, PSD, Da	12, Bondici	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	13, Bota	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	14, Micle	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	17, Mecea	, PNL, Da
7, Pop	, PD-L, Abtineri	18, Ghinea	, PNL, Da
8, Muresan	, PP-DD, Nu	19, Ludescher	, UDMR, Da

20, Vida , UDMR, Da
21, Hofer , PSD, Da
22, Presedinte , , Da

Se aprobă p.h. nr. 16. (Hot. 242/2012)

17. Proiect de hotărâre privind:

- raportul de evaluare întocmit de evaluator –ing. Bodea Zefica prin care se stabilește prețul de vânzare de 31.246 euro pentru apartamentul compus din 3 camere și dependințe situat pe B-dul Republicii nr.62/28 și închiriat d-lui **Sîntionean Viorel**.

Art.2. Se aprobă vânzarea apartamentului către chiriaș în următoarele condiții:

- avans = - _____% din prețul însumat conf.art.1 în echivalent lei la cursul leu/euro din ziua achitării avansului
- diferența de _____% se va achita în rate lunare egale pe o perioadă de _____ani cu o dobînda de _____% pe an

Comisia I-Aviz favorabil 6-0 -propune prețul de vânzare 31.300 EURO cu plata sumei

până la 31.10.2012 ,dată după care se va întocmi contractul de vânzare cumpărare.

Dl. președinte – Comisia I vă mențineți avizul?

Dl. Mecea, președintele comisiei I – Da.

Dl. președinte – Dacă nu sunt intervenții sau observații, supunem la vot.

Vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 17. (Hot. 243/2012)

18. Proiect de hotărâre privind:

- mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare, prin Structura Arhitectului Șef – Biroul cadastru, cu **identificarea unui teren, cu o suprafață de aproximativ 10h a, în**

vecinătatea Unității Militare, a Jandarmeriei și a Cimitirului Municipal, în vederea dezvoltării unor investiții care să asigure crearea unor noi locuri de muncă pentru cetățenii municipiului Baia Mare, cheltuielile ocazionate de întocmirea documentației cadastrale fiind suportate de la bugetul local.

Art.2. Documentația cadastrală va fi întocmită conform planului de situație Scara 1:5000, Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Președinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 18. (Hot. 244/2012)

19. Proiect de hotărâre privind:

- împuternicirea doamnei Carmen-Mihaela Zamfirescu, funcționar public în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare, să reprezinte interesele Municipiului Baia Mare în **Consiliul de Administrație al S.C. VITAL S.A**, în calitate de reprezentant al Municipiului Baia Mare - acționar majoritar al S.C. VITAL S.A.

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		7, Pop	, PD-L, Da
Nu, 0		8, Muresan	, PP-DD, Da
Abtineri, 0		9, Mandra	, PP-DD, Da
1, Boros	, PSD, Da	10, Moroz	, PC, Da
2, Matei	, PSD, Da	11, Rob	, PC, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	12, Bondici	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	13, Bota	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	14, Micle	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	15, Lupsa	, PNL, Da

16, Grumaz	, PNL, Da	21, Hofer	, PSD, Da
17, Mecea	, PNL, Da	22, Presedinte	, , Da
18, Ghinea	, PNL, Da		
19, Ludescher	, UDMR, Da		
20, Vida	, UDMR, Da		

Se aprobă p.h. nr. 19. (Hot. 245/2012)

20. Proiect de hotărâre privind:

- aprobarea numărului de personal, organigrama și statul de funcții al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare conform anexelor 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta.

Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 1 a lunii următoare obținerii avizului de la Agenția Națională a Funcționarilor Publici

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Dl. președinte – Dacă nu sunt alte discuții, vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	16, Mecea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 20. (Hot. 246/2012)

21. Proiect de hotărâre privind:

- procedura de ***acordare a scutirii la plata impozitului pe clădiri*** pentru proprietarii care realizează lucrări de intervenție prevăzute în O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr.1 .

Art. 2 Se aprobă procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădiri pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, conform Anexei nr.2.

Comisia I-Aviz favorabil 5-1

Comisia II-Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. primar – Dacă îmi permiteți, o să retrag acest proiect de hotărâre până la următoarea ședință de Consiliu local. Cred că trebuie să acordăm astfel de scutiri, dar în baza unei grile foarte clare. Trebuie să punem un semn de egalitate între cei care investesc pe metru pătrat sume considerabile și cei care investesc sume mai mici și să venim cu aceeași măsură a scutirii. Putem, eventual, să acordăm reduceri atunci când intervențiile sunt mai mici . Am discutat și cu colegii mei din comisia de finanțe și cred că e oportun să avem o discuție foarte aplicată în acest sens și să realizăm o grilă foarte clară. Până la următoarea ședință , în luna august, putem să elaborăm un proiect de hotărâre mult mai bine fundamentat.

Retras p.h. nr. 21.

22.Proiect de hotărâre privind:

- modificarea art. 1 din HCL 572/2006 privind aprobarea criteriilor de acordare a ***ajutoarelor financiare excepționale*** în favoarea persoanelor majore, care se află în situații medicale deosebite, având următorul conținut:

“Art. 1 Se aprobă criteriile cumulative de acordare a ajutoarelor sociale comunitare, pentru prevenirea și combaterea sărăciei și a riscului de excluziune socială în favoarea persoanelor majore aflate într-o astfel de situație, dovedite cu acte probatoare, după cum urmează:

- a) persoana să se afle într-o situație de criză sau o situație deosebit de gravă;*
- b) persoana să aibă domiciliul stabil în Baia Mare;*
- c) Persoana să aibă 18 ani împliniți;”*

Art. II Restul prevederilor HCL 572/2006 rămân neschimbate.

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.
22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Președinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 22. (Hot. 247/2012)

23,Proiect de hotărâre privind:

- **rezultatul final al concursului de proiecte de management pentru Teatru Municipal Baia Mare**, reflectat în procesul verbal anexat.

Art.2 Se aprobă Proiectul de management câștigător anexat.

Art. 3 Se aprobă durata de 3 ani pentru care se va încheia contractul de management între Primarul Municipiului Baia Mare și candidatul desemnat câștigător, dl. Claudiu Pintican.

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 23. (Hot. 248/2012)

24.Proiect de hotărâre privind:

- **modificarea Nomenclatorului Stradal al municipiului Baia Mare**, conform Anexei nr. 1 - Propuneri de modificare și actualizare a listei alfabetice a străzilor din Baia Mare și categoria acestora .

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – La acest proiect, vă rog și avizul comisiei III care ține de resortul elementelor de cultură din denumiri.

Dl. Micle, secretarul comisiei III – Comisia III – Aviz favorabil.

Dl. președinte – Avem uneori nume proprii care încă nu sunt edificate definitiv cu privire la formula cea mai corectă în limba română, cum este strada Andrei Mureșanu. Există documente în care apare strada Andrei Mureșeanu (cu “e”), și unde apare Andrei Mureșianu cu “i”). Am adoptat varianta Mureșianu pentru că, în toată evidența Muzeelor Casei

Mureșienilor din Brașov , toți ceilalți aparținând la această mare familie culturală , au numele Mureșianu , definitiv statuat în această formulă și probabil că, în scurtă vreme, maniera va fi să se generalizeze în toate enciclopediile, în toate dicționarele, această variantă de nume , care este varianta semnăturii personale și a documentelor de școală ale cetățeanului din vremea aceea, Andrei Mureșianu.

Vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 24. (Hot. 249/2012).

25. Proiect de hotărâre privind:

- modificarea art. 7, alin.2, lit. a din contractul de asociere în participațiune nr. 26460/11.12.2003, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Baia Mare și Ordinul Arhitecților din România – Filiala Nord Vest, în sensul schimbării locației sediului Ordinul Arhitecților din România – Filiala Nord Vest, din str. Minerilor nr. 11 (Casa Căsătoriilor) în mansarda clădirii situate în Piața Libertății nr. 15 (M3), cu suprafața utilă de 139,60mp.

Art. 2. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de asociere în participațiune nr. 26460/11.12.2003, având ca obiect modificarea aprobată la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Consiliul Local al Municipiului Baia Mare se obligă să asigure din bugetul local sumele necesare montării unei Centrale termice proprii și contorizării individuale a tuturor utilităților.

Art. 4. Restul prevederilor contractului de asociere în participațiune nr. 26460/11.12.2003, rămân neschimbate .

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. primar – Am dorit promovarea acestui proiect de hotărâre ajungând la un numitor comun cu Ordinul Arhitecților Filiala Nord Vest, dându-i urmând să-și amplaseze birourile în mansarda unei clădiri din Centrul istoric și renunțând la spațiile pe care le au la Casa Căsătoriilor pe strada Minerilor. Asta din dorința noastră de a muta Evidența populației în

Casa Căsătoriilor și de a scăpa de această rușine pe care o poartă autoritatea locală de multă vreme, respective spațiul în care își desfășoară activitatea Biroul de Evidență a Populației, într-o totală lipsă de respect la adresa cetățenilor. În cel mai scurt timp vom demara acolo lucrările pentru a putea desfășura acolo activitatea Serviciului de evidență a populației și băimărenii să poată fi primiți într-un spațiu adecvat.

Dl. președinte – Dacă nu sunt alte observații, vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 25. (Hot. 250/2012)

26. Proiect de hotărâre privind:

- Studiul de fundamentare a deciziei de concesiune a serviciului de blocare/ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor și/sau remorcilor staționate neregulamentar pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Regulamentul privind activitatea de blocare/ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor și/sau remorcilor staționate neregulamentar pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Caietul de sarcini privind activitatea de blocare/ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor și/sau remorcilor staționate neregulamentar pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se împuternicește Primarul municipiului Baia Mare să organizeze în numele Municipiului Baia Mare licitația publică pentru desemnarea operatorului autorizat să desfășoare activitățile de blocare/ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor și/sau remorcilor staționate neregulamentar pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare, să elaboreze documentațiile aferente organizării licitației publice, precum și să semneze, în numele Municipiului Baia Mare contractul de servicii cu persoana juridică română sau străină care va fi desemnată câștigătoarea licitației.

Art. 5. Sumele încasate drept redevență pentru serviciile prestate de către operatorul autorizat se constituie ca venit la bugetul Municipiului Baia Mare.

Art. 6. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se revocă **H.C.L. nr. 291/2006** privind aprobarea Normelor de organizare și efectuare a activității de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberarea vehiculelor oprite sau staționate neregulamentar pe teritoriul Municipiului Baia Mare și **H.C.L. nr. 223/2011** privind aprobarea Regulamentului activității de ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor și vehiculelor de orice fel oprite sau staționate neregulamentar pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 26. (Hot. 251/2012)

27. Proiect de hotărâre privind:

- **închirierea prin licitație publică a spațiilor amenajate la stadionul „Viorel Mateianu”** din municipiul Baia Mare, având suprafețele utile conform Anexei – “Spații pentru închiriere din locația stadion municipal Viorel

Mateianu Baia Mare”, configurate conform schitelor ce fac parte din proiectul “Reabilitare și modernizare stadion municipal Dealul Florilor Baia Mare”.

Art.2. Se aprobă destinația spațiilor identificate în anexa la prezenta, exclusiv pentru desfășurarea de activități sportive, comerț cu echipament sportiv și alimentație publică.

Art.3. Se numește Comisia de licitație pentru închirierea spațiilor amenajate la stadionul „Viorel Mateianu”, în următoarea componență:

Ghecevici Angela,
Martin Mariana,
Krisch Iacob Siegfried,
Buda Radu,
Tar Felicia.

Art.4. Se împuternicește Comisia de licitație cu întocmirea Caietului de sarcini și organizarea licitației.

Art.5. Se aprobă prețul de pornire la licitație de 2 Euro/lună/mp + T.V.A.

Art.6. Încheierea Contractului de închiriere se va realiza de către Serviciul Public Ambient Urban.

Art.7. Se aprobă încasarea de către Serviciul Public Ambient Urban a unei cote părți de 50% din chiria stabilită pentru spații, diferența urmând a se vira la bugetul local .

Art.8. Anexa - "Spații pentru închiriere din locația stadion municipal Viorel Mateianu" face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Se revocă H.C.L. nr. 445/2008 privind închirierea prin licitație publică a spațiilor comerciale amenajate la stadionul Dealul Florilor

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte - Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Mecea	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Muresan	, PP-DD, Da		
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 27. (Hot. 252/2012)

28. Proiect de hotărâre privind:

-închirierea fără licitație a terenului în suprafață de 330 mp, aparținând Municipiului Baia Mare, identificat prin CF – fără - din nr. topo 5338, conform Planului de situație, anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, situat în Baia Mare, Str. V. Borcutului nr. 154, în favoarea d-nei **Vereș Juliana, în vederea exploatarei în regim agricol.**

Art. 2. Termenul de închiriere este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art. 3. Se stabilește chiria conform prevederilor HCL nr. 261/2006, sumă care se va indexa anual cu indicele inflației.

Comisia I-Aviz favorabil 6-0
Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte - Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.
21 pentru, 1 abținere

Da, 21		11, Rob	, PC, Da
Nu, 0		12, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 1		13, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Abtineri	20, Vida	, UDMR, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	21, Hofer	, PSD, Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
10, Moroz	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 28. (Hot. 253/2012)

29.Proiect de hotărâre privind:

- prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 11.943/2002, având ca obiect închirierea terenului în suprafață de 3,5 mp, situat pe b-dul Traian nr.19, aferent chioșcului ceasornicărie , în favoarea proprietarului **CUC LUDOVIC**

Art.2. Se aprobă durata închirierii de 3ani

Art.3. Se stabilește chiria de 440 lei/an,conform prevederilor HCL 221/2006,sumă care se va indexa anual cu indicele inflației

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. Bota – Fac o solicitare către Biroul Elaborare Documente ca, acele proiecte de hotărâre care implică prețuri, tarife și alte valori , să treacă și prin comisia de finanțe chiar dacă , în unele cazuri, e vorba doar de un vot formal.

Dl. președinte – Sesizarea dvs. este potrivită și, în consecință, rog să se transmită mai departe. Cum noi am observat pe parcursul discuțiilor în comisii și cum v-am rugat pe dvs. comisia I, în plus față de ce vi s-a stabilit pe Borderou, și la acest punct vă solicit dacă ați dat un aviz.

Dl. Bota , secretarul comisiei I – Da, aviz favorabil.

Dl. președinte – Vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21		11, Rob	, PC, Da
Nu, 0		12, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 29. (Hot. 254/2012)

30. Proiect de hotărâre privind:

-transmiterea, cu titlu gratuit, în condițiile Legii 239/2007, a dreptului de proprietate asupra terenului, în suprafață de 440 mp, proprietatea privată a municipiului Baia Mare, teren identificat prin CF 10536 Baia Mare, nr. topo 6461/ 1, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Aga Victor Pompiliu Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în favoarea **“Parohiei Ortodoxe Române Blidari”**

Art. 2. Terenul descris la art. 1 din prezenta HCL nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, în caz contrar actul de transmitere a proprietății devine nul de drept, iar terenul se repune în situația anterioară

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Aici nu mai era nevoie de comisia I întrucât suntem într-un cadru de legalitate impus care prevede toate aceste condiții.

Dacă sunt alte intervenții? Dacă nu, vă rog să votați.

18 pentru

Da, 18		9, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		10, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		11, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	12, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	13, Mecea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	14, Ghinea	, PNL, Da
4, Muresan	, PP-DD, Da	15, Ludescher	, UDMR, Da
5, Mandra	, PP-DD, Da	16, Vida	, UDMR, Da
6, Moroz	, PC, Da	17, Hofer	, PSD, Da
7, Rob	, PC, Da	18, Presedinte	, , Da
8, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 30. (Hot. 255/2012)

31. Proiect de hotărâre privind:

-punerea la dispozitia MECTS-UMPMRSU Bucuresti , în folosință gratuită, a terenului în suprafață de 6.780 mp, situat în Baia Mare, str. Aleea Filaturii nr. 4 , identificat prin CF 16730, nr. topo 2708/952, în vederea construirii unei extinderi cu un corp de cladire P+1,avand functiunea de gradinita, pe toată durata executării obiectivului de investitii:“**Gradinita cu program prelungit nr.28,Baia Mare,str.Aleea Filaturii nr.4,Jud. Maramures**”

Art. 2. Municipiul Baia Mare asigura de la bugetul local resursele financiare in suma de 488.640 lei(cu T.V.A.),din care C+M 216.240 lei(cu T.V.A.) in vederea cofinantarii, conform documentatiei, până la recepția efectuată la terminarea lucrarilor.

Art. 3. Predarea terenului se va face in conditiile legii, pe baza de protocol de predare primire, intre Municipiul Baia Mare si MECTS-UMPMRSU Bucuresti.

Art. 4. La finalizarea lucrarilor, constructiile si terenul aferent, vor fi predate Municipiului Baia Mare, in vederea reintegrarii in domeniul public.

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt intervenții, vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 31. (Hot. 256/2012)

32. Proiect de hotărâre privind:

-trecerea din domeniul public al Municipiului Baia Mare în domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 366 mp, situat în afara **incintei Școlii Generale nr. 7, Valea Borcutului**, înscris în CF 16602 Baia Mare, nr. topo 5343/1 , nr. **cadastral** atribuit **109311**, în vederea punerii la dispoziția Comisiei Locale de aplicare a Legilor Fondului Funciar , pentru a fi restituit în natură moștenitorilor fostului proprietar.

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Mecea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da		
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 32. (Hot. 257/2012)

33. Proiect de hotărâre privind:

- trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Baia Mare, a unui teren în suprafața de 798mp, identificat prin CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2813/695, nr. cadastral atribuit 109825, aferent **“Pieței Agroalimentare Vasile Alecsandri”**, cuprins în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 2718mp, identificat prin CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2813/697, nr. cadastral atribuit 111479, conform Planului de amplasament și delimitare, vizat de OCPI Maramureș sub 16847/16.05.2012, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenul identificat în Anexa nr. 1, se va cuprinde în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare.

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21		7, Muresan	, PP-DD, Da
Nu, 0		8, Mandra	, PP-DD, Da
Abtineri, 0		9, Moroz	, PC, Da
1, Boros	, PSD, Da	10, Rob	, PC, Da
2, Matei	, PSD, Da	11, Bondici	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	12, Bota	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	13, Micle	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	15, Grumaz	, PNL, Da

16, Mecea	, PNL, Da	20, Hofer	, PSD, Da
17, Ghinea	, PNL, Da	21, Presedinte	, , Da
18, Ludescher	, UDMR, Da		
19, Vida	, UDMR, Da		

Se aprobă p.h. nr. 33. (Hot. 258/2012

34. Proiect de hotărâre privind:

-însușirea documentației tehnice cadastrale de dezlipire a imobilului aparținând domeniul privat al municipiului Baia Mare, situat în extravilanul municipiului, înscris în C.F. nr. 102915 Baia Mare nr. cadastral 102915, în suprafață de 820000 mp, dezlipit în nr. cadastral 110245 în suprafață de 357522 mp și în nr. cadastral 110246 în suprafață de 3462478 mp conform Planului de amplasament și delimitare, vizat de OCPI Maramureș sub nr. 8795/12.03.2012;

Art.2. Se însușește documentația tehnică cadastrală de dezlipire a imobilului aparținând domeniul privat al municipiului Baia Mare, situat în extravilanul municipiului, înscris în C.F. nr. 106508 Baia Mare nr. cadastral 106508, în suprafață de 290977 mp, dezlipit în nr. cadastral 110029 în suprafață de 32299 mp, nr. cadastral 110030 în suprafață de 223463 mp și în nr. cadastral 110031 în suprafață de 35215 mp conform Planului de amplasament și delimitare, vizat de OCPI Maramureș sub nr. 8599/12.03.2012;

Art.3. Se însușește documentația tehnică cadastrală de dezlipire a imobilului aparținând domeniul privat al municipiului Baia Mare, situat în extravilanul municipiului, înscris în C.F. nr. 106518 Baia Mare nr. cadastral 106518, în suprafață de 13257 mp, dezlipit în nr. cadastral 110149 în suprafață de 1393 mp, nr. cadastral 110150 în suprafață de 6538 mp și în nr. cadastral 110151 în suprafață de 5326 mp conform Planului de amplasament și delimitare, vizat de OCPI Maramureș sub nr. 8600/12.03.2012;

Art.4. Se însușește documentația tehnică cadastrală de dezlipire a imobilului aparținând domeniul privat al municipiului Baia Mare, situat în extravilanul municipiului, înscris în C.F. nr. 106582 Baia Mare nr. cadastral 106582, în suprafață de 421371 mp, dezlipit în nr. cadastral 110064 în suprafață de 31367 mp, nr. cadastral 110065 în suprafață de 227525 mp, nr. cadastral 110066 în suprafață de 156273 mp și în nr. cadastral 110067 în suprafață de 6206 mp conform Planului de amplasament și delimitare, vizat de OCPI Maramureș sub nr. 8601/12.03.2012;

Art.5. Se însușește documentația tehnică cadastrală de dezlipire a imobilului aparținând domeniul privat al municipiului Baia Mare, situat în extravilanul municipiului, înscris în C.F. nr. 106568 Baia Mare nr. cadastral 106568, în suprafață de 390000mp, dezlipit în nr. cadastral 110035 în suprafață de 178067 mp, nr. cadastral 110036 în suprafață de 17242 mp, nr. cadastral 110037 în suprafață de 183785 mp și în nr. cadastral 110038 în suprafață de 10906 mp conform Planului de amplasament și delimitare, vizat de OCPI Maramureș sub nr. 8602/12.03.2012;

Art.6. Se însușește documentația tehnică cadastrală de dezlipire a a imobilului aparținând domeniul privat al municipiului Baia Mare, situat în extravilanul municipiului, înscris în C.F. nr. 106519 Baia Mare nr. cadastral 106519, în suprafață de 142898 mp, dezlipit în nr.

cadastral 110026 în suprafață de 60977 mp și în nr. cadastral 110027 în suprafață de 81921 mp conform Planului de amplasament și delimitare, vizat de OCPI Maramureș sub nr. 8605/12.03.2012;

Art.7. Se însușește documentația tehnică cadastrală de dezlipire a imobilului aparținând domeniul privat al municipiului Baia Mare, situat în extravilanul municipiului, înscris în C.F. nr. 106590 Baia Mare nr. cadastral 106590, în suprafață de 411480 mp, dezlipit în nr. cadastral 110243 în suprafață de 190702 mp și în nr. cadastral 110244 în suprafață de 220778 mp conform Planului de amplasament și delimitare, vizat de OCPI Maramureș sub nr. 8606/12.03.2012;

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 34. (Hot. 259/2012)

35. Proiect de hotărâre privind:

-însușirea documentației tehnice cadastrale de dezlipire a imobilului situat în Baia Mare, **str. Valea Roșie nr. 159**, înscris în CF nr. 2367 Baia Mare, nr. topo 2279/1 și nr. topo 2279/2 întocmită de expert tehnic Sepsi Miklos, (Anexa 1), care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Parcelele rezultate urmare operațiunii de dezlipire vor fi următoarele:

- nr. topo 2279/1 - teren în suprafață de 100 mp – proprietatea lui Mate Gyula
- nr. topo 2279/2/2 - teren în suprafața de 602 mp - proprietatea lui Mate Gyula
- nr. topo 2279/2/1 - teren în suprafață de 89 mp – proprietatea Statului Român

Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a documentației tehnice cadastrale menționate la art. 1, vor fi suportate de Mate Gyula

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt intervenții, vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 35.(Hot. 260/2012)

36.Proiect de hotărâre privind:

-însușirea documentației tehnică cadastrală de dezlipire a terenului situat în Baia Mare, **str. A. Muresanu nr. 29**, înscris în CF nr. 104165 Baia Mare, nr. cadastral 104165, conform documentației cadastrale întocmită de SC PM GROUP TRADE SRL, vizată de către OCPI sub nr. 17794/23.05.2012

Parcelle rezultate urmare operațiunii de dezlipire vor fi următoarele:

Nr. cadastral 111593 - teren în suprafață de 210 mp – proprietar Municipiul Baia Mare

Nr. cadastral 111594 - teren în suprafață de 40 mp – proprietar Municipiul Baia Mare

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt intervenții, vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Mecea	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da		
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 36. (Hot. 261/2012)

37. Proiect de hotărâre privind:

- cumpărarea, de către Municipiul Baia Mare, a terenului, situat în Baia Mare, str. Colonia Topitorilor , afectat de traseul conductelor magistrale, conform Planului de situație întocmit de ing. Marian Radu, care face parte din prezenta hotărâre, în suprafață de 6200 mp, din nr. cadastral 108598 prin CF 108598 Baia Mare și nr. cadastral 107997 prin CF 107997 Baia Mare proprietatea tabulară a d-nei Viman Silvia Dorina, si trecerea lui în domeniul public

-Se însușește procesul verbal de negociere din 29.05.2012 privind prețul de achiziționare a terenului, încheiat între Comisia de negociere stabilită prin H.C.L. nr. 66/2012 și doamna Viman Silvia Dorina, în calitate de proprietară a terenului în suprafață de 6200 mp, situat în Baia Mare, str. Colonia Topitorilor, parte din terenul identificat prin nr. cadastral 108598 înscris în CF 108598 Baia Mare și nr. cadastral 107997 înscris în CF 107997 Baia Mare proprietatea tabulară a d-nei Viman Silvia Dorina.

-Se aprobă prețul de cumpărare al imobilului, la valoarea de 46.500 Euro în lei la cursul oficial B.N.R.din data plății , respectiv 7,5 Euro/mp

-Suma stabilită la art.3, din prezenta hotărâre se va include în bugetul Municipiului Baia Mare, pe anul 2012.

-Taxele ocazionate de întocmirea documentației cadastrale a terenului vor fi suportate de către S.C. VITAL S.A.

-Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare - cumpărare în formă autentică vor fi suportate de cumpărător.

-Se aprobă darea în administrarea S.C. VITAL S.A. a terenului afectat de traseul conductelor magistrale, după încheierea contractului de vânzare - cumpărare în formă autentică

Comisia I-Aviz favorabil 6-0

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt intervenții, vă rog să votați.

18 pentru, 2 împotriva, 2 abțineri

Da, 18		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 2		13, Bota	, PNL, Da
Abțineri, 2		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Abțineri
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Abțineri	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Nu	22, Președinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Nu		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 37. (Hot. 262/2012)

38. Proiect de hotărâre privind:

-**însușirea** raportului de evaluare întocmit de către SC EVAL PETRESCU SRL, privind stabilirea **prețului de vânzare unitar a unor terenuri**, aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare, aferente locuințelor, în conformitate cu prevederile HCL nr.120/2012

Art.2. Se aprobă prețul unitar de vânzare, în funcție de zonarea municipiului Baia Mare, stabilită prin HCL nr.225/2006, pentru terenurile proprietate privată a municipiului Baia Mare, aferente locuințelor cumpărate în condițiile Legii 112/1995, ale Decretului Lege 61/1990, ale Legii 85/1992, și ale locuințelor menținute prin hotărâri judecătorești rămase definitive și irevocabile, în favoarea proprietarilor acestora și a moștenitorilor acestora, după cum urmează:

Zona A - 59 EUR/mp
Zona B - 29 EUR/mp
Zona C - 17 EUR/mp
Zona D - 9 EUR/mp

Art.3 La prețurile de vânzare se adaugă T.V.A în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Comisia I-Aviz favorabil
Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă există alte intervenții? Dacă nu, vă rog să votați.

19 pentru, 1 abținere

Da, 19		12, Rob	, PC, Da
Nu, 0		12, Bondici	, PNL, Da
Abțineri, 1		13, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Pop	, PD-L, Abțineri	20, Președinte	, , Da
8, Muresan	, PP-DD, Da		
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 38. (Hot. 263/2012)

39. Proiect de hotărâre privind:

- vânzarea, fără licitație publică, în condițiile HCL 120/2012, a terenului în suprafață de 10 mp, **zona A** aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, identificat prin

CF21681 Baia Mare, nr.topo 921/1,nr. Cadastral 9030, teren aferent casei de locuit proprietatea numitului **Leșan Maftai**, în favoarea acestuia.

Art. 2. Prețul de vânzare a terenului este este cel stabilit prin HCL nr. _____ /2012, respectiv
59 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

Art. 3. Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului , la cursul EURO din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei Hotărâri.

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Prețurile sunt stabilite conform normativelor existente.
Dacă nu sunt alte discuții, vă rog să votați.

21 pentru, 1 abținere

Da, 21		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 1		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Abtineri
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 39. (Hot. 264/2012)

40. Proiect de hotărâre privind:

- vânzarea, fără licitație publică, a terenului în suprafață de 88 mp, **zona B** aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, identificat prin CF 6725 Baia Mare, nr. topo 4291/63/3/1, 4291/63/3/2 cu nr. cadastral atribuit 109705 și CF 6726 Baia Mare, nr. topo 4289/4/1, 4289/4/2, cu nr. cadastral atribuit 109688, conform Planurilor de amplasament și delimitare vizat de OCPI Maramureș sub nr. 5008/13.02.2012 și 5009/13.02.2012 , **teren situat în curtea imobilului de pe str. Traian Vuia , nr. 4**, proprietatea d-lui Cojocea Constantin, în favoarea acestuia.

Art. 2. Prețul de vânzare a terenului este este cel stabilit prin HCL nr. _____ /2012, respective

29 EURO/mp plus TVA, echivalentul în lei la data plății.

Art. 3. Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului, la cursul EURO din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei Hotărâri.

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Comisia I, care a fost sesizată ulterior trimiterii Borderoului, a dat aviz favorabil.

Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.

19 pentru, 1 împotriva, 2 abțineri

Da, 19		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 1		13, Bota	, PNL, Abțineri
Abțineri, 2		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Nu
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Abțineri	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 40. (265/2012)

41. Proiect de hotărâre privind:

- vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață totală de 80 mp, **zona A** identificat prin CF10454 Baia Mare , nr.Cadastral 102904, conform planului de amplasament și delimitare vizat de O.C.P.I. Maramureș sub nr.34758/09.12.2009, întocmit de topograf autorizat Seletchi Marian, teren aferent extinderii la cabinet medical, situat pe b-dul Republicii nr. 12/31, în favoarea **S.C. BEJENARIU BORZ MEDMUN S.R.L.,**

-Prețul de vânzare a terenului este cel stabilit prin HCL nr. 371/2007, respectiv 120 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

-Plata prețului de vânzare a terenului se va face într-un termen de 2 ani eșalonat în rate egale trimestriale, prima rată va fi achitată în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului.Ratele vor fi achitate în lei la cursul EURO din ziua plății. Neplata ratelor conform eșalonării atrage după sine revocarea de drept a prezentei Hotărâri.

-Se aprobă încetarea Contractului de Concesiune nr. 317/06.11.2009 ,la data achitării contravalorii terenului.

Art.5. Se menține Contractul de Inchiriere nr. 317/06.11.2009, pentru terenul în suprafață de 14mp , aferent alee de acces la cabinet medical , identificat prin CF 10454 Baia Mare, nr.cadastral 102903 , teren situat în Baia Mare ,B-dul Republicii nr.12/31.

Art.6.Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către S.C. BEJENARIU BORZ MEDMUN S.R.L.

Comisia I-Aviz favorabil 6-0 - amendament: plata sumei stabilită să se facă în 30 de zile de la data comunicării H.C.L.

Comisia II-Aviz favorabil- amendament: plata sumei stabilită să se facă în 30 de zile de la data comunicării H.C.L.

Dl. primar – Aici, era un amendament al comisiei I și al comisiei II, care mi s-a părut foarte pertinent, de a se face plata sumei stabilite, respectiv 120 euro/m.p.+TVA, într-un termen de 30 de zile de la data comunicării hotărârii de Consiliu local, nu eșalonări pe 2 sau pe nu știu câți ani. Mie mi s-a părut foarte oportună această opțiune a celor două comisii.

Dl. președinte – Vă supun atenției dacă există observații în legătură cu amendamentele. Dacă nu, atunci vă supun la vot amendamentul formulat atât de comisia I cât și de comisia II.

Dl. Bota – D-le președinte, vă rog să votăm hotărârea împreună cu amendamentul.

Dl. președinte – Am spus vă rog să votați.

15 pentru

Da, 15		9, Rob	, PC,
Nu, 0		10, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		11, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	12, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	13, Mecea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	14, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	15, Hofer	, PSD, Da
5, Moga	, UNPR, Da	16, Presedinte	, , Da
6, Muresan	, PP-DD, Da		
7, Mandra	, PP-DD, Da		
8, Moroz	, PC, Da		

Dl. președinte - Revenim la vot.

Dl. Bota – Propun să votăm amendamentul.

Dl. președinte – Da.

Vă rog să votați amendamentul.

Toți sunt pentru.(amendamentul votat în unanimitate prin vot liber)

Dl. președinte – Vă rog să votați electronic întregul proiect de hotărâre.

22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 41. (Hot. 266/2012)

42. Proiect de hotărâre privind:

-vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață totală de **41mp, zona B** identificat prin CF10454 Baia Mare ,nr.Cadastral 8960, conform planului de amplasament și delimitare vizat de O.C.P.I. Maramureș sub nr.3987/24.11.2006, întocmit de topograf autorizat Zlampareț Ioan, teren aferent extinderii la cabinet medical, situat pe b-dul Traian nr. 22/24, în favoarea numiților Terțan Corina Smaranda și Terțan Vasile Călin.

-Prețul de vânzare a terenului este cel stabilit prin HCL nr. 371/2007, respectiv 100 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

-Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului , la cursul EURO din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei Hotărâri.

-Se aprobă încetarea Contractului de Concesiune nr. 541/30.11.2006 ,la data achitării contravalorii terenului.

Art.5. Se menține Contractul de Inchiriere nr. 541/30.11.2006, pentru terenul în suprafață de 5mp , aferent alee de acces la cabinet medical , identificat prin CF 10454 Baia Mare, nr.cadastral 8961 , teren situat în Baia Mare ,B-dul Traian nr.22/24.

Comisia II-Aviz favorabil

Dl.președinte – În plus, față de cum a fost trimis acest proiect, am rugat și comisia I să dea avizul și a dat aviz favorabil.

Dacă nu sunt alte observații, vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abțineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 42. (Hot. 267/2012)

43. Proiect de hotărâre privind:

- vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 30 mp, **zona B** înscris în CF 6 Baia Mare, nr. cadastral 8816, conform planului de amplasament și delimitare vizat de

OCPI sub nr. 3749/2006, aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare, ocupat de extindere la cabinet medical, situat pe bld. Bucuresti nr. 16/7, în favoarea numiților **TERȚAN CORINA-SMARANDA** și **TERȚAN VASILE-CĂLIN**

Prețul de vânzare a terenului este cel stabilit prin HCL nr. 371/2007, respectiv 100 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului, la cursul EURO din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei Hotărâri.

Se aprobă încetarea Contractului de Concesiune nr. 454/2006, la data achitării contravalorii terenului.

Se menține Contractul de Închiriere nr. 454/2006 pentru suprafața de 16 mp, necesară aleii de acces la cabinetul medical

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Și la acest proiect de hotărâre am rugat și comisia I să-și dea avizul și a dat aviz favorabil.

Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.

21 pentru, 1 abținere

Da, 21		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abțineri, 1		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Abțineri	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 43. (Hot. 268/2012)

44. Proiect de hotărâre privind:

- vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 86 mp, înscris în **CF 110357** Baia Mare, **nr. cadastral 110357**, conform planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI sub nr. 11572/2012, aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare, ocupat de extindere la sediu firmă, situat pe str. Petru Rareș nr. 20/2, în favoarea numitelor **FENEȘAN IRINA** și **GAȘPARIK CRISTINA**

Prețul de vânzare a terenului este cel stabilit prin HCL nr. 371/2007, respectiv 60 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului, la cursul EURO din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei Hotărâri.

Se aprobă încetarea Contractului de Concesiune nr. 282/2005, la data achitării contravalorii terenului.

Se menține Contractul de Închiriere nr. 282/2005 pentru suprafața de 3 mp, necesară aleii de acces la sediu firmă

Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către FENEȘAN IRINA și GAȘPARIK CRISTINA.

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Am rugat și comisia I și a dat aviz favorabil.

Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.

21 pentru, 1 abținere

Da, 21		11, Rob	, PC, Da
Nu, 0		12, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 1		13, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Miclă	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Abtineri
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	20, Vida	, UDMR, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	21, Hofer	, PSD, Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	22, Președinte	, , Da
10, Moroz	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 44. (Hot. 269/2012)

45. Proiect de hotărâre privind:

- vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 46 mp, înscris în CF 104966 Baia Mare, nr. cadastral 104966, conform planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI sub nr. 28034/2010, aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare, ocupat de extindere la spațiul comercial, situat pe bld. Traian nr. 26, în favoarea **SC AMANI TOP SRL**

-Prețul de vânzare a terenului este cel stabilit prin HCL nr 371/2007, respectiv 100 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

-Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului, la cursul EURO din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri.

-Se aprobă încetarea Contractului de Concesiune nr. 490/2011, la data achitării contravalorii terenului.

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Și la acest proiect de hotărâre, am rugat și comisia I și a dat aviz favorabil.

Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.

20 pentru, 1 abținere

Da, 20		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 1		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Abtineri
2, Matei	, PSD, Da	16, Mecea	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da		
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 45. (Hot. 270/2012)

46. Proiect de hotărâre privind:

- vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 10 mp, înscris în CF 6 Baia Mare, nr. cadastral 111312, conform planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI sub nr. 15905/2012, aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare, ocupat de extindere la spațiul comercial, situat pe bld. Unirii nr. 2/3, în favoarea ***SC PD BRUTUS COM SRL***

-Prețul de vânzare a terenului este cel stabilit prin HCL nr 371/2007, respectiv 120 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

-Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului, la cursul EURO din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei Hotărâri.

-Se aprobă încetarea Contractului de Concesiune nr. 871/2006, la data achitării contravalorii terenului.

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Am rugat și comisia I și a dat aviz favorabil.

Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21		9, Moroz	, PC, Da
Nu, 0		10, Rob	, PC, Da
Abtineri, 0		11, Bondici	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	12, Bota	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	13, Micle	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	16, Mecea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	19, Vida	, UDMR, Da

20, Hofer , PSD, Da 21, Presedinte , , Da

Se aprobă p.h. nr. 46. (Hot. 271/2012)

47. Proiect de hotărâre privind:

- retragerea dreptului de folosință asupra terenului aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat pe str. Grănicerilor, în suprafață de 4650 mp, identificat prin CF nr. 11332 Baia Mare nr. topo 2811/1 din favoarea **ACR – Filiala Maramureș**

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abțineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 47. (Hot. 272/2012)

48. Proiect de hotărâre privind:

-extinderea spațiului situat la etajul I al blocului nr.8 situat pe Bd. Traian - beneficiar SC CLASILUC SRL , în vederea amenajării unor birouri , conform proiectului nr. 1/2012, întocmit de SC 9 OPTIUNE SRL

Art.2. Se aprobă concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 16,00 mp necesar realizării extinderii la parter a casei scării , în favoarea proprietarului spațiului – SC CLASILUC SRL, pe o perioadă de 49 ani .

Art.3 Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 13,00 mp (cota ½ parte din suprafața de 26,00 mp aferentă proiecției extinderii realizate la etajul I al spațiului situat pe Bd. Traian, nr. 8 în favoarea proprietarului – SC CLASILUC SRL , pe o perioadă de 49 ani.

Art.4 Redevența se va stabili, conform HCL nr. 315/2008 de către Direcția Venituri - Serviciul Disciplina Contractuală, care va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de extindere și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, pentru încheierea contractului de concesiune.

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt intervenții, vă rog să votați acum.
20 pentru

Da, 20		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Mecea	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da		
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 48. (Hot. 273/2012)

49. Proiect de hotărâre privind:

- menținerea boxei de garaj situat pe bd. București nr. 27A realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, **beneficiar Miclăuș Vasile**, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de Crăciun V. Vasile.

Art.2. Se aprobă suplimentarea suprafeței concesionate prin contractul de concesiune nr. 582/1/22.01.2002 cu încă 6,00 mp, aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata concesiunii anterioare, în favoarea proprietarului garajului – Miclăuș Vasile.

Art.3 Redevența pentru terenul suplimentar ocupat de garaj va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL 220/2006, iar Direcția de Venituri, Serviciul Disciplină contractuală din str. Crișan nr. 2, va întocmi contractul de concesiune ținând seama de prevederile prezentei hotărâri

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt intervenții, vă rog să votați acum.
20 pentru, 1 abținere

Da, 20		2, Matei	, PSD, Da
Nu, 0		3, Cozoplean	, PSD, Da
Abtineri, 1		4, Pirvu	, PSD, Da
1, Boros	, PSD, Da	5, Ilie	, PSD, Da

6, Moga	, UNPR, Da	16, Mecea	, PNL, Da
7, Muresan	, PP-DD, Abtineri	17, Ghinea	, PNL, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
9, Moroz	, PC, Da	19, Vida	, UDMR, Da
10, Rob	, PC, Da	20, Hofer	, PSD, Da
11, Bondici	, PNL, Da	21, Presedinte	, , Da
12, Bota	, PNL, Da		
13, Micle	, PNL, Da		
14, Lupsa	, PNL, Da		
15, Grumaz	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 49. (Hot. 274/2012)

50. Proiect de hotărâre privind:

-menținerea boxei de garaj situat pe str. Crișan nr. 2 realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar Rusu Lucia, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de Boloș Șerban .

Art.2. Se aprobă suplimentarea suprafeței închiriate prin contractul de închiriere nr. 120/1/23.09.2003 cu încă 5,00 mp, aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata închirierii anterioare, în favoarea proprietarului garajului – **Rusu Lucia** .

Art.3 Redevența pentru terenul suplimentar ocupat de garaj va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL 220/2006 , iar Direcția de Venituri, Serviciul Disciplină contractuală din str. Crișan nr. 2, va întocmi contractul de închiriere ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt alte observații, vă rog să votați .
20 pentru, 2 abțineri

Da, 20		11, Rob	, PC, Da
Nu, 0		12, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 2		13, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Mecea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Ludescher	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Abtineri	20, Vida	, UDMR, Da
8, Muresan	, PP-DD, Abtineri	21, Hofer	, PSD, Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
10, Moroz	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 50. (Hot. 275/2012)

51. Proiect de hotărâre privind:

- menținerea boxei de garaj situat pe str.Grănicerilor.nr.87 realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiari **Cionca Georgeta**, Cionca Cristina Anamaria și Cionca Alin Dumitru , conform planului de amplasament și delimitare întocmit de Bura Iacob .

Art.2. Se aprobă suplimentarea suprafeței concesionate prin contractul de concesiune nr. 105/13/21.07.2006 cu încă 7,00 mp, aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata concesiunii anterioare, în favoarea proprietarilor garajului – Cionca Georgeta , Cionca Cristina Anamaria și Cionca Alin Dumitru .

Art.3 Redevența pentru terenul suplimentar ocupat de garaj va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL 220/2006 , iar Direcția de Venituri, Serviciul Disciplină contractuală din str. Crișan nr. 2, va întocmi contractul de concesiune ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.

19 pentru, 1 abținere

Da, 19		13, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
Abțineri, 1		15, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	16, Mecea	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	19, Vida	, UDMR, Da
5, Ilie	, PSD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
6, Moga	, UNPR, Da	21, Presedinte	, , Da
7, Pop	, PD-L,		
8, Muresan	, PP-DD, Abțineri		
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		
12, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 51. (Hot. 276/2012)

52. Proiect de hotărâre privind:

- Planul Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul “EXTINDERE CLINICĂ STOMATOLOGICĂ CU UN CORP MULTIFUNCȚIONAL D+P+3E ȘI AMENAJARE PARCĂRI AUTO LA SOL”, pe strada IULIU MANIU nr.3A, beneficiar **SC DENTART SRL**, conform proiectului nr. 172/2012, întocmit de SC 4 a STUDIO arhitectura SRL.

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Dacă nu sunt alte intervenții, vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		13, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		14, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		15, Miclă	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	16, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	17, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	18, Mecea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	19, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	20, Ludescher	, UDMR, Da
7, Moga	, UNPR, Da	21, Vida	, UDMR, Da
8, Pop	, PD-L, Da	22, Hofer	, PSD, Da
9, Muresan	, PP-DD, Da	23, Presedinte	, , Da
10, Mandra	, PP-DD, Da		
11, Moroz	, PC, Da		
12, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 52. (Hot. 277/2012)

Dl. Pop Ștefan – Datorită faptului că am votat punere în legalitate la boxe garaj, vreau să pun o întrebare: ce vom avea la ședințele următoare de aici încolo?

Dl. primar – O să vă pun la dispoziție noile contracte de concesiune, respectiv de închiriere pentru terenurile pe care s-au construit garaje de-a lungul timpului. Având în vedere că am sesizat Serviciul Patrimoniu și contractele trebuie refăcute, am introdus o clauză în toate contractele ca, în momentul în care, respectivele suprafețe, având o documentație aprobată de Consiliul local, pentru dezvoltarea unor altor obiective acolo, contractul de concesiune se desființează și respectiva persoană fizică sau juridică care beneficiază de acest teren, este obligată la demolarea garajului sau boxei. Ceea ce s-a introdus în Consiliul local, a fost strict depășiri de suprafețe, sunt garaje aprobate cu autorizație, doar că au depășit suprafața cu 3-5 m.p. Nu sunt puneri în legalitate ale unor construcții care nu au fost niciodată autorizate. În toate contractele de concesiune apare acest articol privind desființarea contractului în momentul în care avem o documentație de urbanism, o investiție pe care Consiliul local o aprobă.

Dl. președinte – Mai avem ***proiectul suplimentar*** inclus pe Ordinea de zi, privind ***constatarea încetării de drept, înainte de expirarea duratei normale a mandatului, prin demisie, a calității de consilier local a domnului MECEA IOAN MIRCEA***.

Dl. președinte dă citire proiectului de hotărâre.

Dl. președinte – Îl consult pe dl. Mircea Mecea dacă dorește să aibă o intervenție.

Dl. Mecea – Vreau să vă mulțumesc, stimați colegi, și să vă spun că am fost onorat să colaborez cu dvs., colaborare care nu va înceta, având în vedere că societatea Vital este una subordonată direct Consiliului local.

Vă mulțumesc și vă asigur de colaborarea mea sinceră și fructuoasă în viitor.

Dl. primar – Vreau să îi mulțumesc și eu d-lui consilier Mecea pentru profesionalismul de care dă dovadă acolo la compania Vital. Având în vedere că își va continua mandatul de președinte al Consiliului de Administrație a societății Vital, vreau să luați act de invitația pe care v-o lansăm ca, la următoarea ședință ordinară de Consiliu local, care va avea loc undeva între 23 și 28 august, să faceți o Informare către Consiliul local, dar, în general, către cetățenii municipiului Baia Mare, cu privire la serviciile de apă și canalizare și modul în care doriți să eficientizați din punct de vedere economic societatea. În special, mă refer aici la reducerea costurilor și la modul în care doriți să gestionați reducerea tarifelor pe

termen mediu. Trebuie să știm care sunt costurile exacte azi, mâine și poimâine și ceea ce influențează buzunarul băimăreanului. Nu vreau ca băimărenii să ducă în spate un întreg județ. Vreau ca băimărenii, pentru ceea ce plătesc, să primească și calitate și să nu plătească și pentru alții care n-au această disponibilitate. Vreau să veniți în fața Consiliului local, în fața băimărenilor, și să spuneți exact care este strategia cu privire la dezvoltarea societății Vital și cu privire la preț. Vreau ca, până la următoarea ședință de Consiliu local, să ne comunicați poziția dvs. oficială cu privire la taxarea apei meteorice care încarcă într-un mod exagerat factura. Având în vedere că municipiul Baia Mare este acționar majoritar, aveți oarecum obligația ca, în mod constant, măcar o dată pe an, să avem un astfel de raport și o astfel de discuție constructivă și pentru societatea dvs. și pentru cetățenii municipiului Baia Mare.

Dl. Mecea – Am să prezint în viitoarea ședință atât un program de management al noului Consiliu de Administrație, cât și al societății Vital.

Dl. președinte – Vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21		11, Rob	, PC, Da
Nu, 0		12, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		

Se aprobă. (Hot. 278/2012)

DIVERSE

1. Plângere prealabilă împotriva H.C.L. nr.134/2012 privind comasarea prin absorbție a Colegiului Tehnic Carmen Sylva cu Liceul Teoretic Emil Racoviță.

Dl. președinte – Cu privire la acest punct, îl rog pe dl. primar să facă precizările corespunzătoare.

Dl. primar – Consiliul local a adoptat proiectul de hotărâre cu privire la comasarea Colegiului Tehnic Carmen Sylva cu Liceul Teoretic Emil Racoviță, pe baza unor acte premergătoare furnizate de Inspectoratul Școlar Județean. Vă propun să ne menținem punctul de vedere până când Ministerul Educației, respectiv Inspectoratul Școlar Județean va veni cu o soluție concretă. Nu cred că, în acest moment, Consiliul local trebuie să facă altceva înafara celor specificate în forurile care gestionează politica de învățământ la nivelul municipiului Baia Mare. Pe de o parte, Ministerul Educației trebuie să ne ofere și nouă, și tuturor celorlalți care au adoptat astfel de hotărâri de comasare, respectiv de absorbție, să dea un aviz în acest sens. Țin să vă anunț că Ministerul Educației nu a dat nici un aviz până în acest moment. Hotărârea Consiliului local nu poate fi pusă în aplicare fără un astfel de aviz din partea

Ministerului Educației. Așteptăm din partea Inspectoratului Școlar să vină cu o propunere concretă, fără să bulversăm anul școlar 2012-2013. Propun să solicităm Inspectoratului Școlar un punct de vedere astfel încât să putem într-o ședință de îndată să rezolvăm , dacă va fi cazul, acest diferend.

Dl. viceprimar Matei – Eu nu înțeleg de ce a trebuit să treacă atâta timp de la data cand am aprobat în Consiliu local și până acum când au venit cu Plângerea. Cei de la liceu știau. Deja s-a trecut la planul de școlarizare pentru anul care vine și asta implică și alte probleme. Este o problemă destul de complicată și nu știu cum o să o rezolvăm. Pe de altă parte, nu știu dacă e bine să amestecăm un liceu teoretic cu un liceu tehnic.

Dl. primar – Dacă am rezolva această chestiune prin numirea noii unități școlare Colegiul Tehnic Emil Racoviță și am păstra și componenta tehnică de la Carmen Sylva , lucrurile ar fi rezolvate. Acolo e o problemă de spațiu și o să vă rog , d-le viceprimar, și la Colegiul Carmen Sylva și la alte instituții de învățământ, să analizăm doar pe contractele de închiriere pe care le au unitățile de învățământ cu societăți comerciale, persoane fizice și să punem odată pentru totdeauna ordine în acest lucru. Nu avem spații pentru elevi, dar avem spații de închiriat pentru diverse alte entități care, de multe ori, rămân și datorii, de multe ori închiriază și la prețuri derizorii și nu cred că este normal acest lucru. Spațiile respective sunt spații destinate învățământului.

Dl. președinte – Fac și eu câteva precizări în numele calității mele de președinte al comisiei III, care a fost sesizată cu privire la această Plângere prealabilă și am făcut o ședință specială pentru această chestiune din care se degajă câteva concluzii. Este iminent și cu o operativitate maximă și trebuie întreprinse aceste demersuri. Despre unele dintre ele a vorbit și dl. primar , și dl. viceprimar. Semnalul pe care îl dăm trebuie să fie unul pozitiv cu privire la restructurarea învățământului. Nu restructurări pe Colegii tehnice care ne vor fi de bună perspectivă în dezvoltarea economico-organizatorică a orașului. Evident că sunt lucruri care, acum, sunt foarte greu de îndreptat întrucât au produs anumite efecte . Mergem pe această colaborare cu Ministerul Educației , prin intermediul Inspectoratului Școlar. Se va degaja o anumită manieră prin care să reglementăm ,prin Consiliul local, modificări ale hotărârilor anterioare. O vom face cu pertinență, cu operativitate, cu normalitate, cu tot ceea ce se impune. Deocamdată, nu suntem în situația să putem vorbi de o astfel de reglementare la nivelul la care sunt implementate măsurile anterioare și se cunosc aceste consecințe. Acest punct de vedere s-a degajat după ședința comisiei juridice de ieri, prin discuțiile dintre executivul Primăriei și Inspectoratul Școlar până pe filieră la Ministerul Învățământului.

Dacă mai aveți alte intervenții?

Dl. Cozoplean – Am înțeles că d-na director al Colegiului Tehnic Carmen Sylva este aici în sală și dorește să ia cuvântul.

Dl. primar – D-na director a fost invitată și la comisie și a luat cuvântul. Dacă doriți să vă spuneți punctul de vedere?

D-na director de la Colegiul Tehnic Carmen Sylva – D-le primar, d-nelor și d-nilor consilieri, d-le președinte de ședință, d-nelor și d-nilor invitați, vă mulțumesc că îmi acordați onoarea să mă adresez acestui for, conducător al municipiului Baia Mare, în calitatea pe care o am de director al Colegiului Tehnic Carmen Sylva.

Conduc acest liceu de 14 ani. Mă numesc Felicia Cristescu și sunt titular, în calitate de profesor de matematică, din 1998.

Cunoașteți cu toții Hotărârea 134 din 2012 a Consiliului local, hotărâre prin care Colegiul Tehnic Carmen Sylva se comasează prin absorbție cu Liceul Teoretic Emil Racoviță, astfel

încât din peisajul învățământului băimărean urmează să dispară nu un colegiu tehnic, ci al doilea colegiu tehnic, în condițiile în care Planul de acțiune pentru învățământ prevede că 60% din numărul claselor să fie tehnice, pentru a relansa și a trimite o mare parte din elevii de la liceele tehnologice pe piața muncii. În condițiile în care această comasare prin absorbție se va produce, vă rog frumos să vă aplecați cu maximă atenție asupra acestei hotărâri deoarece se încalcă Ordinul MECTS nr. 6694 art. 94 lit. a și c, prin care, în astfel de comasări prin absorbție, liceul care păstrează baza materială, păstrează și denumirea. Vă rog respectuos, în numele cadrelor didactice și nedidactice de la Colegiul Tehnic Carmen Sylva, să susțineți propunerea noastră.

Dl. primar – Mulțumesc, d-na director. Cu siguranță că motivele pe care ar trebui să le aveți depășesc denumirea. Cred că nu trebuie să ne cramponăm în denumire, iar dacă ne cramponăm în denumire, eu personal prefer ca acest colegiu să se numească Emil Racoviță, cu amendamentul că acest colegiu poate să fie în continuare colegiu tehnic. Ne interesează foarte mult să păstrăm clasele cu caracter tehnic, dar ne interesează să ridicăm și nivelul teoretic al pregătirii, inclusiv a celor care studiază în zona tehnică.

Din punctul nostru de vedere, cu siguranță că ați avut nenumărate ocazii să comunicați colegilor dvs. din Inspectoratul Școlar, de ieri și de azi, toate opiniile dvs. și sunt convins că ați și făcut acest lucru. Altfel, nu înțeleg de ce, din partea Inspectoratului, au venit toate documentele cu privire la comasare. Cu siguranță că ați fost consultați sau să înțeleg că nu ați fost consultați de către Inspectoratul Școlar?

D-na director de la Colegiul Tehnic Carmen Sylva – A fost o informare de principiu și nu s-a consultat nici Consiliul Profesoral, nici Consiliul de Administrație, d-le primar.

Dl. primar – Dvs. ați avut o discuție cu conducerea Inspectoratului Școlar înainte să se elaboreze această hotărâre?

D-na director – D-na inspector general Mariana Pop, în perioada respectivă, ne-a prezentat un sondaj făcut la clasele a VIII-a din municipiul Baia Mare, prin care ne spunea: „veți obține o singură clasă și nu aveți nici o șansă”. Acest sondaj a fost dat în luna octombrie anul trecut. Consider că sunt nerelevante și de aceste opțiuni ale elevilor claselor a VIII-a nu se poate elabora Planul de școlarizare.

Dl. primar – Când ați luat act de acest sondaj?

D-na director – În luna octombrie-noiembrie și a fost publicat pe forum.

Dl. primar – Văzând că acest sondaj este defavorabil, ce măsuri ați întreprins pentru a contesta acest sondaj, pentru a face un alt sondaj?

D-na director – D-le primar, elevii noștri provin în marea lor majoritate din mediul rural.

Dl. primar - Noi, fiind o comunitate mare și generoasă, ne aplecăm cu siguranță și asupra celor care vin din alte părți. Suntem totuși capitala Maramureșului.

D-na director – Consider că nu este relevant acel sondaj, având în vedere faptul că noi ne adresăm tuturor elevilor.

Dl. primar – Vă rog să îmi permiteți să vă adresez încă o dată întrebarea: ce măsuri ați întreprins pentru a face în așa fel încât acel sondaj să fie îmbunătățit? Sau pentru a realiza un alt sondaj. A trecut aproape un an de atunci.

D-na director – Noi nu am făcut un alt sondaj, dar ne-am promovat întotdeauna liceul foarte bine, astfel încât și anul trecut am realizat 6 clase, nu 4 ca în acest an.

Dl. primar – V-aș ruga foarte mult să vă adresați colegilor dvs. de la Inspectoratul Școlar și de la Ministerul Educației și, în conformitate cu ceea ce ei ne transmit cu privire la

modul de organizare a sistemului de învățământ la nivelul municipiului Baia Mare, noi vom hotărî în consecință. Nu cred că acest lucru trebuie să fie apanajul exclusiv al Consiliului local. Este o chestiune care ține de proceduri interne ale Ministerului , ale Inspectoratului. În conformitate cu ceea ce ne vor transmite și cu opțiunea dvs., probabil, vom lua o hotărâre care să mențină această variantă sau să introducem o altă gândire în acest sens.

D-na director – Vă mulțumesc foarte mult.

Dl. președinte – Dacă mai sunt intervenții?

Dl. viceprimar Matei – Am văzut în sală o colegă de-a d-nei director că a ridicat mâna și ar dori să vorbească.

O doamnă profesor de la Colegiul Tehnic Carmen Sylva – Am o vechime la acest colegiu. Am venit în 1985 de pe băncile facultății. Întâi ai mers la Maratext și a doua zi, fără să vreau, m-au trimis la Colegiul Tehnic Carmen Sylva, pe atunci Grupul Școlar de Industrie Ușoară. Atunci am zis că locul meu e cel de aici și vreau să învăț. M-am atașat foarte mult de copii și cred că s-a legat o relație foarte mare cu ei de-a lungul anilor. Am 27 de ani vechime la Colegiul Tehnic Carmen Sylva. Sunt deasupra oricăror discuții de conducere de Inspectorat. Eu vă spun, ca profesor, că am aflat efectiv de pe forum și de la mica bârfă că, Colegiul Tehnic Carmen Sylva nu mai există. Mi se pare absurd ca , noi, cei care lucrăm de ani de zile acolo, să aflăm de pe un forum că ne-a absolvit Liceul Teoretic Emil Racoviță. Eu am întotdeauna în față elevul. Când mă uit, mă uit la elevi. Toată lumea ne subestimează că nu iau procentajul suficient la Bacalaureat, dar muncim cu ei foarte mult și, dacă o să mergeți în foarte multe unități de profil, o să găsiți copiii noștri foarte bine integrați.

Dl. președinte – Domnișoară, vă mulțumesc și e destul. Să vă spun și de ce. Pentru că astfel de frumoase intervenții pot fi mult mai multe decât cea a dvs. Aș putea să am eu intervenție pentru că această școală a fost edificată, prin participarea de suflet a 3 persoane, printre care și subsemnatul, ca investiție a Ministerului Industriei Ușoare, este sufletul meu acolo și aș face orice ca să nu-și piardă obiectul. Necazul este însă altul că există un principiu: „Nimeni nu poate ignora necunoașterea legilor”. În speță, aici este vorba de Hotărârea Consiliului local , despre care îmi spuneți că ați aflat foarte târziu. Pentru aceasta este vinovată conducerea Inspectoratului, dar, în speță, a Colegiului dvs. Toată lucrarea aceasta, și voi fi dur acum cu cuvintele pe care le folosesc, toată lucrarea aceasta a fost făcută de un inspector general care atunci a existat, de un director de la Racoviță și de un director de la Carmen Sylva, care atunci au existat, la Carmen Sylva e și acuma, între timp inspectorul general a ajuns director la Racoviță. După ce s-au încâlcit toate actele care sunt încâlcite pe filiera de structură a învățământului, și nu pe cea de finanțare locală din partea Consiliului local, noi nu putem interveni în această încâlcitură de structură. Intervenția dvs. trebuie să urmeze filiera, cum v-a spus și dl. primar, filiera Inspectoratului Școlar până la Minister . Noi nu putem modifica Ordine de ministru, nici nu putem interveni la modificat: să vă separe din nou sau să vă comaseze sub un alt nume. Consecutiv acestor demersuri ale dvs., deci după aceea, și noi vom înțelege foarte bine cum stau lucrurile pentru că nu aveți adversari în Consiliul local la cauza dvs. . Dacă ați crezut că aveți adversari, v-ați înșelat . Eu am discutat nu numai cu cei care au avut intervenții până acuma dintre colegi, ci și cu ceilalți, inclusiv cu comisia juridică. Toată lumea a fost de partea dvs. , dar exercițiul de trezire a fost dincolo de ora de trezire. Trebuie să continuați demersurile.

În consecință, nici nu putem vota însușirea ca document pe Ordinea de zi a demersului dvs. Nu putem pentru că nu ni se adresează nouă. Dreptatea are 3 dimensiuni: să o ai în esență, să

o poți demonstra și să fie cine să ți-o dea. Nu noi dăm dreptatea în situația aceasta.
Continuați-vă demersurile pe celelalte filiere și vă vom sprijini cu tot ce putem noi.
Vă mulțumesc. Încheiem ședința.

Nemaifiind și alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

SECRETAR,
Rodica Brad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teodor Ardelean

C.P.E.D.
F.A./2 ex.